



Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение проектировщиков» (АСРО «МОП»)

450005, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.50 лет Октября, д.24, тел./факс (347) 228-42-96, 228-13-33, 252-01-72
ОГРН 1090200001066, ИНН 0278900149, e-mail: nptom@mail.ru, web: www.mrsro.ru
Регистрационный номер СРО-П-069-02122009 от 02.12.2009 г.

Протокол № 26 Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» (очередное)

Дата проведения: **06 октября 2020 г.**

Место проведения: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Авроры, д.2, Гостиничный комплекс «Президент Отель», Конференц-зал «Канцлер», 3 этаж.

Регистрация участников: с **10.00 часов**

Начало собрания: **11.00 часов**

Основание: Решение о проведении очередного Общего Собрания принято Советом Ассоциации (Протокол №16 от 09 сентября 2020 г.)

Общее количество членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» (АСРО «МОП»), основанных на членстве лиц, выполняющих подготовку проектной документации - 310.

На Общем собрании присутствовали - 168 членов Ассоциации (54%). Кворум имеется. Список присутствующих прилагается. Полномочия участников очередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» проверены.

Президиум представляют члены Совета Ассоциации:

1. **Ходжаева Раиса Бамбагнуровна** - Президент Ассоциации.
2. **Давлятшин Вакиль Вагизович** - Главный архитектор проекта ООО Проектный Институт «АРХСТРОЙПРОЕКТ».
3. **Карташов Владимир Брониславович** - Генеральный директор ООО «Проектно-технологический институт».
4. **Нечваль Ирина Константиновна** - Главный инженер ООО «Нефтьгазпроект».
5. **Самарин Виктор Андреевич** - Генеральный директор ООО «Техпроект кпд».

Приглашенные без права голосования:

Генеральный директор АСРО «МОП» Валишин Сагит Хазигалиевич.

Председатель Контрольного комитета АСРО «МОП» Гимазова Гульгина Гаязовна.

Главный специалист АСРО «МОП» Хуснутдинов Арсен Рахимович.

Председатель Общего собрания членов АСРО «МОП»:

Президент Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» - Ходжаева Раиса Бамбагнуровна - (на основании п. 6.2.9.8 Устава АСРО «МОП»).

Избрание секретаря Общего собрания членов АСРО «МОП» (открытое голосование)

Слушали:

Председателя Общего собрания членов Ассоциации Ходжаеву Р.Б. с предложением избрать секретарем собрания Главного специалиста АСРО «МОП» Хуснутдинова Арсена Рахимовича.

Голосование:

- «За» - 168 голосов (100%)
- «Против» - 0 голосов (0%)
- «Воздержался» - 0 голосов (0%)

Решили:

Избрать секретарем собрания Главного специалиста АСРО «МОП» Хуснутдинова Арсена Рахимовича.

Избрание счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации

Слушали:

Председателя Общего собрания членов Ассоциации Ходжаеву Р.Б. с докладом, что для определения правомочности Общего собрания членов Ассоциации, для подсчета голосов по вопросам повестки дня, а так же для проведения тайного голосования по избранию членов Совета Ассоциации, Президента Ассоциации согласно п. 6.1.9. Устава Ассоциации необходимо избрать счетную комиссию Ассоциации в количестве 3 человек.

Предлагается избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Гимазова Гульгина Гаязовна - Председатель Контрольного комитета АСРО «МОП».
- Габдуллин Вадим Ринатович - представитель по доверенности ООО «Нефтегазстрой».
- Бикмуллина Алсу Альбертовна - представитель по доверенности ООО «ЭнергоРемСтрой».

Голосование:

- «За» - 168 голосов (100%)
- «Против» - 0 голосов (0%)
- «Воздержался» - 0 голосов (0%)

Решили:

Избрать счетную комиссию в следующем составе:

Председатель - Гимазова Гульгина Гаязовна - Председатель Контрольного комитета АСРО «МОП».

Члены счетной комиссии:

- Габдуллин Вадим Ринатович - представитель по доверенности ООО «Нефтегазстрой».
- Бикмуллина Алсу Альбертовна - представитель по доверенности ООО «ЭнергоРемСтрой».

**Утверждение повестки дня очередного Общего собрания членов АСРО «МОП»
(открытое голосование)**

Слушали:

Председателя Общего собрания членов Ассоциации Ходжаеву Р.Б., которая сообщила, что решением Совета Ассоциации (Протокол №16 от 09 сентября 2020 г.) был согласован проект повестки дня очередного Общего собрания членов Ассоциации, состоящий из 5-ти вопросов. Уведомление членов Ассоциации о дате, времени, месте проведения Общего собрания членов Ассоциации, о вопросах, включенных в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации, произведено в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом Ассоциации.

Повестка дня.

1. Годовой отчет о деятельности Ассоциации за 2019 г.
 - 1.1. Отчет Совета Ассоциации.
 - 1.2. Отчет Исполнительной дирекции Ассоциации.
 - 1.3. Отчет Контрольного комитета.
 - 1.4. Отчет Дисциплинарной комиссии.
2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации за 2019 г. (открытое голосование).

3. Утверждение сметы АСРО «МОП» на 2020 г. (открытое голосование).
4. Внесение изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «МОП» (постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам») (открытое голосование).
5. Рассмотрение других вопросов, которые отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов АСРО «МОП».

Имеются ли замечания и предложения по проекту повестки дня?

Замечаний, предложений не поступило.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставила вопрос об утверждении повестки дня на голосование.

Голосование:

«За» - 168 голосов (100%)

«Против» - 0 голосов (0%)

«Воздержался» - 0 голосов (0%)

Решили:

Утвердить повестку дня Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков».

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос 1. Годовой отчет о деятельности АСРО «МОП» за 2019 г.

1.1. Годовой отчет Совета Ассоциации за 2019 г.

Слушали:

Президента Ассоциации Ходжаеву Р.Б. с докладом по работе Совета Ассоциации за 2019 г. (отчет прилагается). Председатель Общего собрания членов Ассоциации предложила принять отчет к сведению.

1.2. Годовой отчет Исполнительной дирекции Ассоциации за 2019 г.

Слушали:

Генерального директора АСРО «МОП» Валишина С.Х. с докладом по работе:

1. Исполнительной дирекции АСРО «МОП» за 2019 г.
2. Контрольного комитета АСРО «МОП» за 2019 г.
3. Дисциплинарной комиссии АСРО «МОП» за 2019 г.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации Ходжаева Р.Б. поставила вопрос об утверждении отчетов по работе:

1. Совета Ассоциации АСРО «МОП» за 2019 г.
2. Исполнительной дирекции АСРО «МОП» за 2019 г.
3. Контрольного комитета АСРО «МОП» за 2019 г.
4. Дисциплинарной комиссии АСРО «МОП» за 2019 г.

Голосование:

«За» - 168 голосов (100%)

«Против» - 0 голосов (0%)

«Воздержался» - 0 голосов (0%)

Решили:

Утвердить отчеты по работе:

1. Совета Ассоциации АСРО «МОП» за 2019 г.
2. Исполнительной дирекции АСРО «МОП» за 2019 г.
3. Контрольного комитета АСРО «МОП» за 2019 г.
4. Дисциплинарной комиссии АСРО «МОП» за 2019 г.

**Вопрос 2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации за 2019 г.
(открытое голосование).**

Слушали:

Генерального директора АСРО «МОП» Валишина С.Х. с докладом о годовой бухгалтерской отчетности АСРО «МОП» за 2019 г. (отчет прилагается).

Предлагается утвердить данный отчет.

Голосование:

- «За» - 167 голосов (99,4%)
«Против» - 1 голос (0%)
«Воздержался» - 0 голосов (0%)

Решили:

1. Утвердить бухгалтерскую отчетность Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» за 2019 г.

Вопрос 3. Утверждение сметы АСРО «МОП» на 2020 г. (открытое голосование).

Выступил:

Генеральный директор АСРО «МОП» Валишин С.Х. с докладом, о том, что Исполнительной дирекцией АСРО «МОП» был разработан и рекомендован Советом Ассоциации проект плановой сметы на 2020 г. Генеральный директор ознакомил членов Общего собрания с плановой сметой на 2020 г.

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставила вопрос об утверждении сметы Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» на 2020 г.

Голосование:

- «За» - 167 голосов (99,4%)
«Против» - 1 голос (0%)
«Воздержался» - 0 голосов (0%)

Решили:

Утвердить смету Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» на 2020 г.

Вопрос 4. Внесение изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «МОП» (постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам») (открытое голосование).

Выступил:

Юрист Ахтямов Марат Салаватович с докладом, о предлагаемых изменениях в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «МОП» (постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за

использованием средств, предоставленных по таким займам»), и о возможности предоставления займов членам Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» из Компенсационного фонда Обеспечения договорных обязательств.

Предлагается 2 изменения в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «Межрегиональное объединение проектировщиков»:

1) в пункте 2.2. после словосочетания «...в том числе дополнительных взносов членов Ассоциации, ...» добавить словосочетание «процентов с сумм, предоставленных членам Ассоциации займов.».

2) дополнить главой «5-1. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗАЙМОВ ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ В СВЯЗИ С РАСПРОСТРАНЕНИЕМ НОВОЙ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ» следующего содержания:

«5-1.1. Предоставление займов членам Ассоциации осуществляется решением Совета Ассоциации в целях оказания поддержки в связи с распространением новой коронавирусной инфекции за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с гражданским законодательством.

5-1.2. Предельный размер займа для одного члена Ассоциации не может превышать пятнадцать процентов от пятидесяти процентов средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств при условии, что выдача таких займов не приводит к снижению размера средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже его размера, определяемого на день принятия Ассоциацией решения о предоставлении суммы займа исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5-1.3. Заем может быть предоставлен на следующие цели:

5-1.3.1. выплата заработной платы работникам члена Ассоциации;

5-1.3.2. приобретение оборудования для выполнения по заключенным до 1 апреля 2020 года договорам (контрактам) работ по подготовке проектной документации в соответствии с федеральными законами «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», а также для выполнения указанных работ по договорам, заключенным в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – договор подряда);

5-1.3.3. уплата вознаграждения банку за предоставление новой банковской гарантии или внесение изменений в ранее выданную банковскую гарантию, обеспечивающих исполнение обязательств подрядчика по договорам подряда.

5-1.4. С письменным заявлением о предоставлении займа вправе обратиться любой член Ассоциации независимо от внесения им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Форма заявления утверждается решением Совета Ассоциации.

5-1.5. Для удовлетворения заявления о предоставлении займа, член Ассоциации обязан соответствовать следующим требованиям:

5-1.5.1. член Ассоциации не имеет задолженности по выплате заработной платы по состоянию на 1 апреля 2020 года;

5-1.5.2. член Ассоциации не имеет по состоянию на 1-е число месяца, в котором подаётся заявка на получение займа, задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации, превышающей 300000 рублей;

- 5-1.5.3. член Ассоциации - юридическое лицо не находится в состоянии ликвидации и не имеет решения суда о введении в отношении его внешнего управления или о продлении срока такого внешнего управления либо решения суда о признании его несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
- 5-1.5.4. член Ассоциации не имеет административного приостановления его деятельности в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- 5-1.5.5. член Ассоциации не находится в реестрах недобросовестных поставщиков, ведение которых осуществляется в соответствии с федеральными законами «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- 5-1.5.6. учредители (участники) или члены коллегиального исполнительного органа, единоличный исполнительный орган члена Ассоциации - юридического лица, а в случае передачи полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации или управляющему - единоличный исполнительный орган управляющей организации или управляющий не имеют непогашенную или неснятую судимость за преступления в сфере экономики;
- 5-1.5.7. учредители (участники) или члены коллегиального исполнительного органа, единоличный исполнительный орган члена Ассоциации - юридического лица, а в случае передачи полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации или управляющему - единоличный исполнительный орган управляющей организации или управляющий не привлекались к субсидиарной ответственности в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;
- 5-1.5.8. представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа одним или несколькими из следующих способов:
- 5-1.5.8.1. залог имущества стоимостью, превышающей сумму займа не менее чем на тридцать процентов;
- 5-1.5.8.2. уступка права требования денежных обязательств по договорам подряда на сумму запрашиваемого займа;
- 5-1.5.8.3. поручительство учредителей (участников), единоличного исполнительного органа члена Ассоциации - юридического лица, поручительство иных лиц;
- 5-1.5.9. член Ассоциации имеет заключённый с кредитной организацией, в которой предоставляющей заём Ассоциацией размещены средства компенсационного фонда, договор банковского счёта, предусматривающий:
- 5-1.5.9.1. отказ кредитной организации в списании денежных средств с банковского счёта заёмщика в пользу третьих лиц в случае получения кредитной организацией уведомления Ассоциации, предоставившей заём, об осуществлении отказа в списании денежных средств;
- 5-1.5.9.2. списание денежных средств на специальный банковский счёт, на котором размещены средства компенсационного фонда (далее – специальный банковский счёт Ассоциации), в случае направления Ассоциацией заёмщику и в кредитную организацию требования о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом;
- 5-1.5.10. член Ассоциации имеет заключённые трёхсторонние соглашения с кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счёт Ассоциации, и кредитными организациями, в которых членом Ассоциации открыты банковские счёта, о списании с данных банковских счетов суммы займа и процентов за пользование займом в пользу Ассоциации на основании предъявленного Ассоциацией требования о списании суммы займа и процентов за пользование займом;
- 5-1.5.11. член Ассоциации имеет план расходования займа с указанием целей его использования, соответствующих пункту 5-1.3 настоящего Положения, и лиц, в пользу которых будут осуществляться платежи за счет средств займа;
- 5-1.5.12. член Ассоциации представил следующие документы, подтверждающие его соответствие требованиям настоящего Положения:
- 5-1.5.12.1. справку об отсутствии задолженности по выплате заработной платы работникам члена Ассоциации - юридического лица по состоянию на 1 апреля 2020 г., подписанную уполномоченным лицом члена Ассоциации;
- 5-1.5.12.2. справку налогового органа о задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации, по состоянию на 1-е число месяца, в котором представляются документы;

5-1.5.12.3. справку о наличии (отсутствии) непогашенной или неснятой судимости за преступления в сфере экономики у лиц, указанных в пункте 5-1.5.6. настоящего Положения (в случае отсутствия такой справки на день подачи документов она может быть представлена до подписания саморегулируемой организацией договора займа);

5-1.5.12.4. копию бухгалтерской (финансовой) отчетности за год, предшествующий году подачи документов;

5-1.5.12.5. сведения о наличии (отсутствии) привлечения к субсидиарной ответственности лиц, указанных в пункте 5-1.5.7. настоящего Положения;

5-1.5.12.6. обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа, указанное в пункте 5-1.5.8 настоящего Положения;

5-1.5.12.7. договор банковского счета, указанный в пункте 5-1.5.9. настоящего Положения;

5-1.5.12.8. соглашения, указанные в пункте 5-1.5.10. настоящего Положения;

5-1.5.12.9. справку налогового органа об открытых банковских счетах заемщика в кредитных организациях;

5-1.5.12.10. договоры подряда с приложением документов, подтверждающих объем выполненных по таким договорам работ (при наличии);

5-1.5.12.11. план расходования займа с указанием целей его использования, соответствующих пункту 5-1.3 настоящего Положения, и лиц, в пользу которых будут осуществляться платежи за счет средств займа.

5-1.6. Условия, в том числе существенные, заключаемого с членом Ассоциации договора займа определяются решением Совета Ассоциации и могут не соответствовать условиям, указанным в заявлении члена Ассоциации. Форма договора займа утверждается решением Совета Ассоциации.

5-1.7. Условия, в том числе существенные, заключаемого с членом Ассоциации договора займа устанавливаются Советом Ассоциации исходя из анализа хозяйственной деятельности члена Ассоциации, материальных ресурсов, репутации, в том числе руководителя, учредителя, лиц, аффилированных с членом Ассоциации, рекомендации Исполнительного органа.

5-1.8. Обязательному учету при определении условий, в том числе существенных, договора займа подлежат следующие факты:

5-1.8.1. наличие/отсутствие выплат из компенсационного фонда возмещения вреда или из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по вине заявителя – члена Ассоциации;

5-1.8.2. наличие/отсутствие задолженности по уплате членских, целевых и иных взносов в Ассоциацию;

5-1.8.3. наличие/отсутствие действующей меры дисциплинарного воздействия;

5-1.8.4. наличие/отсутствие находящихся в производстве судов исков к члену Ассоциации о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ по подготовке проектной документации, а также с неисполнением или ненадлежащим исполнением членом Ассоциации обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным;

5-1.8.9. наличие/отсутствие вступивших в силу и неисполненных судебных решений о взыскании с члена Ассоциации денежных средств, а также наличие незавершенных исполнительных производств в отношении члена Ассоциации о взыскании денежных средств, в связи с установленной виной члена Ассоциации в нанесении вреда, связанного с недостатками выполненных работ по подготовке проектной документации, а также с неисполнением или ненадлежащим исполнением членом Ассоциации обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договора;

5-1.8.9. наличие/отсутствии у члена Ассоциации неисполненных предписаний органов государственного (муниципального) контроля (надзора) в сфере строительства;

5-1.8.10. мотивированная рекомендация Исполнительного органа о удовлетворительном/неудовлетворительном результате оценки финансового положения и деловой репутации в результате которых член Ассоциации признан неблагонадежным для представления займа; о достаточной/недостаточной стоимости предмета залога, его низкой ликвидности или неликвидности; о ликвидности/неликвидности (низкой ликвидности) права требования денежных обязательств по договору подряда, в том числе связанной с неисполнением, ненадлежащим исполнением такого договора; о наличии/отсутствии имущества или его недостаточности, низкой ликвидности или неликвидности, а также отрицательной деловой репутации учредителя (участника), единоличного исполнительного органа члена Ассоциации – заемщика, иных лиц, выступающих в качестве поручителя члена Ассоциации

5-1.9. За пользование займом член Ассоциации – заемщик уплачивает проценты, равные 1/2 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день выдачи займа.

5-1.10. Рассмотрение заявлений о выдаче займа проводится с учетом очередности по дате и времени ее регистрации.

5-1.11. Если иное не установлено действующим законодательством, Исполнительный орган в течение десяти рабочих дней с момента получения заявления о предоставлении займа и иных документов осуществляет их проверку и выносит мотивированную рекомендацию Совету Ассоциации о предоставлении займа и условиях такого предоставления или об отказе в предоставлении займа.

5-1.12. Методика проверки заявления о предоставлении займа и иных документов может быть утверждена Советом Ассоциации.

5-1.13. Если иное не установлено действующим законодательством, Совет Ассоциации в течение пятнадцати рабочих дней с момента получения рекомендации Исполнительный орган обязан осуществить проверку заявления о предоставлении займа и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным настоящим Положением, действующим законодательством, Методикой проверки заявления о предоставлении займа и иных документов и принять мотивированное решение о предоставлении займа и условиях такого предоставления или решение об отказе в предоставлении займа.

5-1.14. В случае если с заявлением о предоставлении займа обратился член Ассоциации, представитель которого является членом Совета Ассоциации, голос такого члена Совета Ассоциации не подлежит учету при принятии решения о предоставлении займа.

5-1.15. Основанием для принятия решения о предоставлении займа является соответствие заявления о предоставлении займа и прилагаемых документов требованиям настоящего Положения и требованиям законодательства.

5-1.16. Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении займа является несоответствие заявления о предоставлении займа и прилагаемых документов требованиям настоящего Положения и требованиям законодательства. Также основанием для принятия решения об отказе в предоставлении займа является сообщение недостоверных сведений или подача сфальсифицированных документов.

5-1.17. Отказ в предоставлении займа не является препятствием для повторного обращения с заявлением о предоставлении займа после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа. Обстоятельства отказа в предоставлении займа учитываются при определении условий договора займа.

5-1.18. Решение Совета Ассоциации о предоставлении займа является основанием для заключения договора займа, договора залога, договора поручительства, договора уступки права требования денежных обязательств по договорам подряда. Формы договора займа, договора залога, договора поручительства, договора уступки права требования денежных обязательств по договорам подряда, а также порядок и условия заключения указанных договоров утверждает Совет Ассоциации.

5-1.19. Договор займа, договор залога, договор поручительства, договор уступки права требования денежных обязательств по договорам подряда от имени Ассоциации подписывает Исполнительный орган.

5-1.20. Если иное не установлено действующим законодательством, Исполнительный орган в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения Советом Ассоциации обязан направить или вручить данное решение заявителю.

5-1.21. Договор займа, договор залога, договор поручительства, договор уступки права требования денежных обязательств по договорам подряда подписывается членом Ассоциации, Исполнительным органом, залогодателем, поручителем в срок не превышающий пятнадцати рабочих дней с момента принятия решения Совета Ассоциации о предоставлении займа.

5-1.22. В случае, если по истечении пятнадцати рабочих дней членом Ассоциации, залогодателем или поручителем не будут подписаны договор займа, договор залога, договор поручительства, договор уступки права требования денежных обязательств по договорам подряда, решение Совета Ассоциации о предоставлении займа утрачивает силу (считается аннулированным).

5-1.23. В течение трех дней с момента принятия Советом Ассоциации решения о предоставлении займа, Исполнительный орган направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации решение о предоставлении займа и копии документов, представленных в соответствии с пунктом 5-1.5.12. настоящего Положения.

5-1.24. Исполнительный орган обеспечивает контроль целевого использования денежных средств, предоставленных в качестве займа, предмет залога, исполнение обязательств по договору подряда в отношении которого осуществлена уступка денежного требования, оценку финансового положения и деловой репутации члена Ассоциации – заемщика, залогодателя и поручителя.

5-1.25. Методика контроля целевого использования денежных средств, предоставленных в качестве займа, предмета залога, исполнения обязательств по договору подряда в отношении которого осуществлена уступка денежного требования, оценку финансового положения и деловой репутации члена Ассоциации – заемщика, залогодателя и поручителя может быть утверждена Советом Ассоциации.

5-1.26. Условия предоставления информации о целевом использовании денежных средств, предоставленных в качестве займа, предмете залога, исполнении обязательств по договору подряда в отношении которого осуществлена уступка денежного требования, оценка финансового положения и деловой репутации члена Ассоциации – заемщика, залогодателя и поручителей определяются соответственно договором займа, договором залога, договором поручительства, договором уступки права требования денежных обязательств по договорам подряда.

5-1.27. В случае выявления Исполнительным органом несоответствия производимых членом Ассоциации – заемщиком расходов целям получения займа, при нарушении членом Ассоциации – заемщиком обязанностей, предусмотренных договором займа, членом Ассоциации или иным залогодателем договором залога, поручителем договором поручительства, договором уступки права требования денежных обязательств по договорам подряда, Ассоциация направляет уведомление в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет члену Ассоциации – заемщику, и на который зачислена сумма займа, об осуществлении отказа в списании денежных средств с данного банковского счета в пользу третьих лиц, а также направляет члену Ассоциации – заемщику требование о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом.

5-1.28. В случае невыполнения членом Ассоциации – заемщиком требований, предусмотренных пунктом 5-1.27. настоящего Положения, Ассоциация обращается в кредитные организации, указанные в пункте 5-1.5.10. настоящего Положения, с требованием о списании суммы займа и процентов за пользование займом с банковских счетов члена Ассоциации – заемщика на специальный банковский счет Ассоциации на котором размещен компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

5-1.29. На основании выявленной Исполнительным органом информации, предусмотренной в пункте 5-1.27. настоящего Положения, Совет Ассоциации принимает решение об одностороннем отказе от договора (исполнения договора) займа по основаниям, предусмотренным договором займа и (или) законодательством Российской Федерации. Односторонний отказ от договора займа подписывает Исполнительный орган.

5-1.30. Исполнительный орган принимает меры по принудительному взысканию суммы займа, обращению взыскания на предмет залога, взысканию суммы, составляющей денежные обязательства по договорам подряда.

5-1.31. Исполнительный орган направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации сводный отчет о движении денежных средств на банковском счете члена Ассоциации – заемщика по каждому договору займа, выписки по банковскому счету члена Ассоциации – заемщика, выданные кредитной организацией, и информацию о соответствии производимых членом Ассоциации – заемщиком расходов целям получения займа - ежемесячно, не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным.

5-1.32. Уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного при предоставлении займа осуществляется в соответствии с действующим законодательством из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

5-1.33. Ассоциация хранит заявления о предоставлении займа с приложением документов, решения о предоставлении суммы займа, копии договоров займа, договоров об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа, а также иные документы, полученные в результате осуществления контроля за использованием средств займа, в деле члена Ассоциации».

Председатель Общего собрания членов Ассоциации поставила вопрос о внесении изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «МОП» (постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»), и о возможности предоставления займов членам Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» из Компенсационного фонда Обеспечения договорных обязательств.

Голосование:

«За» - 63 голоса (37,5%)

«Против» - 105 голосов (62,5%)

«Воздержался» - 0 голосов (0%)

Решили:

Не вносить изменения в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРО «МОП» (постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»), и займы членам Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение проектировщиков» из Компенсационного фонда Обеспечения договорных обязательств не выдавать.

Председатель Общего собрания
членов Ассоциации

Секретарь Общего собрания
членов Ассоциации



Р.Б.Ходжаева

А.Р.Хуснутдинов

АСРО «Межрегиональное
объединение проектировщиков»

№ 10/2020 / 2020 г.
Президент Ассоциации
Ходжаев Р.Б. «06» 10 2020

